



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ
Biblioteca Legislativa

LEI Nº 9.924 DE 21 DE DEZEMBRO DE 2016

PUBLICADO: Diário do Grande ABC Nº 16738 : DATA 23 / 12 / 16

ANEXO 3.18
QUADRO 18 – TABELA DE TAXAS E EMOLUMENTOS

TIPO DO PEDIDO		UNIDADE TAXADA	VALOR (FMP)
Comunicação de obra emergencial		Unidade	30
Alvará de Loteamento	Pedido inicial	Até 50.000m ²	15 a cada 100m ²
		Acima de 50.000m ²	7,50 a cada 100m ²
	Pedido de Alteração e Revalidação	50% do inicial	50% do inicial
Alvará de Desmembramento		Até 50.000m ²	5,55 a cada 100m ²
		Acima de 50.000m ²	2,57 a cada 100m ²
Alvará de Desdobro, Englobamento de Lote (área ≥ 250m ²) e Alvará de Uso do Solo		Unidade	10
Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV do tipo I		Unidade	10
Assunção de Responsabilidade		Unidade	30
Baixa de Responsabilidade		Unidade	30
Segunda Via dos documentos desta Tabela		Unidade	3
Termo de Recebimento de Loteamento		Unidade	100
Outorga Onerosa do Direito de Construir	Pedido Inicial	Até 1.000m ²	100
		Acima de 1.000m ²	10 a cada 100m ²
	Pedido Modificativo e Revalidação	50% do inicial	50% do inicial

Nota: a área sempre se refere ao terreno.

ANEXO 4 – DOCUMENTOS

4.1 DECLARAÇÃO DE FUNCIONAMENTO DE ATIVIDADE GERADORA DE TRÁFEGO – DFA



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ
DECLARAÇÃO DE FUNCIONAMENTO DE ATIVIDADE GERADORA DE TRÁFEGO
DEPARTAMENTO DE SEGURANÇA DE TRÂNSITO

CLASSIFICAÇÃO FISCAL
ZONEAMENTO
Nº DO PROCESSO

NOME DO DECLARANTE									
ENDEREÇO PARA NOTIFICAÇÃO (RUA, Nº)									
BAIRRO					CIDADE			EST.	C.E.P.
FONE			FAX		E-MAIL				
ATIVIDADE					SE INDUSTRIA, TIPO / RAMO				
ENDEREÇO DA ATIVIDADE (RUA, Nº)							BAIRRO		
ÁREA CONSTRUIDA TOTAL - (M2)					ÁREA CONSTRUIDA UTILIZADA COMO ESTACIONAMENTO DE VEÍCULOS - (M2)				
DIAS E HORÁRIOS DE FUNCIONAMENTO									
DIA E HORA DE MAIOR MOVIMENTO (VIDE EXPLICAÇÃO NO VERSO)									
UTILIZA "DRIVE-THRU"?					UTILIZA SERVIÇO DE "VALET"? (RECEPÇÃO E MANOBRA DE VEÍCULOS NA VIA PÚBLICA)				
() SIM - () NÃO					() SIM - () NÃO				
FUNCIONÁRIOS									
QTD.TOTAL		QTD.TURNOS		QUAL HORÁRIO DO TURNO DE MAIOR QTD. DE FUNCION.				QTD.FUNC.TRABALHAM NESTE TURNO	
NO TURNO DE MAIOR MOVIMENTO		QTDOS CHEGAM DE CARRO		QTDOS. CONDUTORES		QTDOS.CARONAS	MOTO	QTDOS. CONDUTORES	QTDOS. CARONAS
		QUANTOS CHEGAM DE:	ÔNIBUS	TREM	TREM+ÔNIBUS	BICICLETA	A PÉ		
FREQUENTADORES (DISPENSADO NOS CASOS DE ENSINO/ESCOLA E INDUSTRIA)									
QTD. TOTAL NA HORA DE MAIOR MOVIMENTO					QUAL TEMPO MÉDIO DE PERMANÊNCIA NESTA HORA				
NA HORA DE MAIOR MOVIMENTO		QTDOS CHEGAM DE CARRO		QTDOS. CONDUTORES		QTDOS.CARONAS	MOTO	QTDOS. CONDUTORES	QTDOS. CARONAS
		QUANTOS CHEGAM DE:	ÔNIBUS	TREM	TREM+ÔNIBUS	BICICLETA	A PÉ		
CONTROLE DE ACESSOS (EX. CATRACA, PORTÃO, IDENTIFICAÇÃO OBRIGATÓRIA, TEC...) (VIDE EXPLICAÇÃO NO VERSO)									
EXISTE PARA PEDESTRE	() SIM () NÃO	SIM →QUAL TEMPO ATENDIMENTO DOS ACESSOS (EM SEGUNDOS)				NÃO→QUAL LARGURA ÚTIL DO ACESSO (EM M)			
EXISTE PARA VEÍCULOS	() SIM () NÃO	SIM →QUAL TEMPO ATENDIMENTO DOS ACESSOS (EM SEGUNDOS)				NÃO→QUAL LARGURA ÚTIL DO ACESSO (EM M)			
EXISTE PARA ÁREA CARGA E DESCARGA	() SIM () NÃO	SIM →QUAL TEMPO ATENDIMENTO DOS ACESSOS (EM SEGUNDOS)				NÃO→QUAL LARGURA ÚTIL DO ACESSO (EM M)			
V A G A S (QUANTIDADE)									
PARA ESTACIONAMENTO		AUTOMÓVEIS	MOTOCICLETAS	BICICLETAS	ÔNIBUS	CAMINHÕES			
PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE →		POR AUTOMÓVEIS		POR ÔNIBUS		POR VANS			
PARA CARGA E DESCARGA		CAMINHÕES (ATÉ 3 EIXOS)		CAMINHÕES (+ DE 3 EIXOS)		UTILITÁRIO		MOTOCICLETAS	
CARGA E DESCARGA							CARGA	DESCARGA	
QUAL(IS) HORÁRIOS(S) OCORRE(M) OPERAÇÃO									
QUANTOS CAMINHÕES DE TODOS OS PORTES AO LONGO DO DIA									
QUAL QUANTIDADE DE EIXOS E CAPACIDADE DE CARGA (t) DO MAIOR CAMINHÃO									
QUAL A HORA DE MAIOR MOVIMENTO									
QUANTOS CAMINHÕES NESTA HORA (MAIOR MOVIMENTO)									
QUANTOS MINUTOS DEMORA CADA CAMINHÃO, INCLUINDO TEMPO DE ESPERA									
QUANTOS UTILITÁRIOS AO LONGO DO DIA									
QUANTOS UTILITÁRIOS NA HORA DE MAIOR MOVIMENTO									