PUBLICIDADE LEGAL

Editais Forenses

2ª Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE **20** DIAS. PROCESSO Nº 0030137-35.2012.8.26.0554 311. A MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dra. Roberta Hallage Gondim Teixeira, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a **MARCIA REGINA GUARNIERI**, CPF 124.406.178-65, Rua Muritiba, 97, apto. 914, Vila Scarpelli, CEP 09050-170, Santo André - SP, que lhe foi proposta uma ação de Procedimento Comum por parte de **Banco Bradesco Sa**, alegando em síntese: que o requerente é credor da requerida no valor de R$ 45.351,20 isso em agosto /2012 representada por célula de crédito bancário requerido em junho de 2008 da qual se tornou inadimplente . Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua **CITAÇÃO**, por **EDITAL**, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de **15** dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, apresente resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 14 de fevereiro de 2018.

EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 30 DIAS. PROCESSO Nº 1030804-62.2016.8.26.0554. O MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr. Flávio Pinella Helaehil, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a DIEGO BOMFIM QUAIO, CPF 421.581.578-95, que lhe foi proposta uma ação de Execução de Título Extrajudicial por parte de SÃO CAETANO DO SUL - UNIV. MUN. DE SÃO CAETANO DO SUL - USCS, objetivando a quantia de R$ 7.713,17 (fevereiro de 2018), representada pelo Contrato de Prestação de Serviços de Educação e Ensino. Encontrando-se o réu em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua CITAÇÃO por EDITAL, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 03 dias, a fluir dos 30 dias supra, pague o débito atualizado, ocasião em que a verba honorária será reduzida pela metade ou, em 15 dias, embargue ou reconheça o crédito do exequente, comprovando o depósito de 30% do valor da execução, inclusive custas e honorários, podendo requerer que o pagamento restante seja feito em 6 parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% ao mês, sob pena de converter-se em penhora o arresto procedido sobre a quantia bloqueada judicialmente de R$ 44,91. Decorridos os prazos supra, no silêncio, lhe será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 26 de abril de 2018.

Edital de Citação. Prazo 20 dias. Processo nº 1023576-35.2016.8.26.0554 ordem 1579/2016. O Doutor MÁRCIO BONETTI, Juiz de Direito da 7ª Vara Cível de Santo André/SP. Faz saber a DENISE APARECIDA FERREIRA FIALHO PET SHOPPING EPP, CNPJ nº 19.660.080/0001-30, que COMERCIAL GERDZAN LTDA, ajuizou uma ação de cobrança, objetivando a quantia de R$ 4.246,20 (Out/04), acrescido das demais cominações legais, referente a inadimplência ao pagamento, de serviços prestados pela autora, no fornecimento de produtos alimentícios para animais de estimação que a Ré revendia em seu estabelecimento, tais como: Ração animal e outros produtos para cuidados animais. Encontrando-se os réus em lugar ignorado, foi deferida a CITAÇÃO por edital, para que em 15 dias, a fluir após o prazo supra, venham oferecer contestação, sob pena de revelia, nesse caso sendo nomeado curador especial (art. 257, inc. IV do NCPC), sob pena de presumirem-se como verdadeiros os fatos alegados. Será o edital publicado.

Edital de citação - prazo de 30 dias. Processo nº 0010247-76.2013.8.26.0554 - Ordem: 503/13 O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 1ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr.(a). Edmundo Lellis Filho, na forma da Lei, etc. Faz saber a(o) Premiere Cozinhas Ltda ME, CNPJ 07.157.565/0001-67, na pessoa de seu representante legal, e Renata Aparecida Gonzaga de Oliveira, CPF 281.073.088-16, que lhe foi proposta uma ação de Monitória por parte de HSBC Bank Brasil S/A Banco Múltiplo, CNPJ 01.701.201/0001-89, para recebimento da quantia de R$ 49.185,58 (março/2013), decorrente da utilização de créditos oriundos dos contratos sob os nºs 02050735480, 02051279284, 02051298661, 02051301794, 02051304017 e 02051307245, firmados no período de 07/08/2012 a 29/10/2012. . Encontrando-se as rés em lugar incerto e não sabido, foi determinada a sua citação e intimação, por edital, para os atos e termos da ação proposta e para que, no prazo de 15 dias, que fluirá após o decurso do prazo do presente edital, paguem o valor supra devidamente corrigido e acrescido de honorários advocatícios de 5%, que as tronarão isentas de custas, ou apresentem embargos monitórios sob pena de constituir título executivo judicial. Na ausência de manifestação, as rés serão consideradas revéis, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. Nada mais. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 27 de março de 2018. R-24-25-26-05

Câmara Municipal de Santo André

A Mesa da Câmara Municipal de Santo André, no uso de suas atribuições que lhe confere o artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Santo André, promulga o seguinte

ATO Nº 7, DE 21/5/2018

Art. 1º Nos dias 22 e 27 de junho de 2018, o horário de trabalho dos servidores da Câmara Municipal de Santo André, em virtude da participação da Seleção Brasileira de Futebol nos jogos da Copa do Mundo, dar-se-à na seguinte conformidade:

I - No dia 22 de junho de 2018, início do expediente às 13 horas e término às 18 horas;
II - No dia 27 de junho de 2018, início do expediente no horário de cada servidor e término às 13 horas.

Art. 2º Havendo a classificação da Seleção Brasileira de Futebol para as demais fases da competição, será publicado novo Ato sobre o horário de expediente nos respectivos dias de jogos.

Art. 3º Este ato entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Santo André, 21 de maio de 2018, 465º ano da fundação da cidade.

ALMIR ROBERTO CICOTE
Presidente

ELISABETE TONOBOHN SIRAQUE
1ª Secretária

FÁBIO DOS SANTOS LOPES
2º Secretário

Registrado e digitado na Coordenadoria de Comunicações Administrativas na mesma data, e publicado.

JAIR EMÍDIO BARBOSA
Diretor Geral

IGS/.

EDITAL DE CHAMAMENTO À POPULAÇÃO DE SANTO ANDRÉ

A Câmara Municipal de Santo André, em acordo ao disposto no artigo 12 da Lei nº 8.689/93 e Lei Complementar nº 141/2012, convida os munícipes andreenses a participar da Audiência Pública de Prestação de Contas da Secretaria da Saúde do Município, referente ao 1º quadrimestre de 2018, que será realizada no Plenário do Legislativo, no próximo dia 28 de maio de 2018, segunda-feira, das 15 às 17 horas.

Câmara Municipal de Santo André, 10 de maio de 2018, 465° ano da fundação da cidade.

ALMIR ROBERTO CICOTE
Presidente

Processo CM nº 955/2018
KR/IGS/

Outros Editais

EDITAL
Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc...
FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, em especial Espólio de Mário Fernando Emmanoel Borla Gonçalves Braga, representado pela inventariante Cleonice Pereira; Marco Aurelio Gadelha Gonçalves Braga, na qualidade de herdeiros de Borla Bianca Ferdinanda Vincenza Brasilina, titular de domínio do imóvel constituído pelo lote nº. 11 de classificação fiscal na PMSA sob nº. 11.350.012 e também pelo lote nº. 12 de classificação fiscal na PMSA sob nº. 11.350.011 da Quadra nº. 01, com origem na Transcrição nº. 90.535 (em área maior) deste Oficial; a Imobiliária Mazzei Ltda, na qualidade de titular de domínio do imóvel da Transcrição nº. 17.828 (em área maior) também deste Oficial, ou ainda, de eventuais ocupantes dos imóveis, que corre perante esta Serventia (Rua Xavier de Toledo, nº. 183, 1º e 2º andares, Santo André, das 09 às 16 horas de 2ª a 6ª feira), o pedido de **Reconhecimento Extrajudicial de Usucapião** sob a modalidade extraordinária, com tempo de posse superior a 15 anos, com fulcro no artigo 216-A da Lei nº. 6.015/73, autuado sob nº. 426859 aos 29 de dezembro de 2.017, requerido por Igreja Batista no Jardim Telles de Menezes, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 74.339.946/0001-13, com sede na Rua Beta, nº. 61, Jardim Telles de Menezes, nesta cidade, tendo por objeto o imóvel constituído pelos lotes nº. 11 e 12, com classificação fiscal na PMSA nº. 11.350.012 e nº. 11.350.011, respectivamente, da Quadra nº. 01, situados na Rua Beta no Loteamento Jardim Telles de Menezes, com uma área total de terreno de 447,72m², objeto da Transcrição nº. 90.535 (em área maior) deste Oficial. Assim sendo, o requerimento e documentação que o acompanham permanecerão à disposição de terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, a contar da publicação deste, para exame e impugnação, o que não ocorrendo, será tomado como anuência ao pedido, e ensejará o imediato registro de usucapião, como o previsto no artigo 216-A, § 6º da Lei nº. 6.015/73. E, para que chegue ao conhecimento de todos e de futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital, que será publicado 02 (duas) vezes em jornal de grande circulação, para ciência de terceiros eventualmente interessados e de todos notificados no preâmbulo, que poderão manifestar-se em 15 (quinze) dias. Dado e passado neste Município de Santo André-SP, pelo Primeiro Oficial de Registro de Imóveis, aos 23 de maio de 2.018. Eu, Daniela Guizarde Smerdel Soares, Escrevente Autorizada, o subscrevo.
Carlos Roberto Rodrigues Pinto
Oficial

Para Assinar Ligue: 4435-8010

SEMASA

RESOLUÇÃO COMUGESAN 95/2018

Dispõe sobre composição do Grupo Técnico Administrativo, alterando a resolução 92/2017.

O Conselho Municipal de Gestão e Saneamento Ambiental de Santo André - COMUGESAN, no uso de suas atribuições de acordo com lei municipal 7733/98, artigo 7º, em sua 4ª reunião ordinária do exercício 2018,

Considerando o Regimento Interno do Comugesan, em seu artigo 17, aprovado pela Resolução COMUGESAN 01/2010;

Considerando o artigo 11, da lei municipal 7733/98,

RESOLVE:
Artigo 1º: Substituir Renê Monico, representante da Oito Elementos Sustentabilidade por **Sandro Vinicius Ortega Nicodemo**, como membro titular, representante do Coletivo NASA e Paulo Eduardo Silva Amaral, representante da Oito Elementos Sustentabilidade por **Cleyton Silva Cardoso**, como membro suplente, representante do Coletivo NASA, no Grupo Técnico Administrativo do COMUGESAN.

Artigo 2º: Esta resolução entra em vigor na data de sua aprovação.

Santo André, 22 de maio de 2018.
Ricardo da Silva Kondratovich
Superintendente do SEMASA
Presidente do Comugesan

ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

Comunicamos que a Pregoeira adjudicou e o Superintendente do SEMASA homologou o Pregão abaixo citado:

PREGÃO: 044/2018 - **Processo de Compra:** 053/2018 - **Objeto:** Fornecimento parcelado de materiais para pintura predial. Lotes 01 e 02 à empresa **DECATTI ABC COMERCIAL LTDA - ME, CNPJ 20.839.263/0001-04**, pelos respectivos valores totais **R$ 1.200,00 e R$ 11.118,00**. Lote 03 à empresa **ELETRIFICAR COMÉRCIO DE FERRAGENS, FERRAMENTAS E PRODUTOS PARA MANUTENÇÃO LTDA - ME, CNPJ 14.650.232/0001-08**, pelo valor total de **R$ 1.404,00.**

Dotação nº: 060604.3390.30.24.019.

Tânia Maria Ferreira
Diretora do Departamento de Suprimentos
e Apoio Administrativo

COMUNICADO

PREGÃO PRESENCIAL: 043/2018 - **PROC. Nº** 024/2018 - **OBJETO:** Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de vigilância, segurança patrimonial desarmada, com ronda eletrônica e monitoramento por câmeras local e à distância, com fornecimento de equipamentos e materiais destinados à sua instalação, em regime de comodato, a Diretora do Departamento de Suprimentos e Apoio Administrativo **COMUNICA** aos licitantes interessados, que devido a impugnações interpostas, **fica adiado "sine die"** a abertura do presente certame.

Tânia Maria Ferreira
Diretora do D.S.A.A.

SAESA

SISTEMA DE ÁGUA, ESGOTO E SANEAMENTO AMBIENTAL
ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO DO CERTAME A SABER:
Pregão Presencial nº 08/2018 - Processo de Compra nº 024/2018
Nos termos constantes do Processo de Compra nº 24/2018, Pregão Presencial nº 08/2018, que tem por objeto a aquisição de papel suffite, a Sra. Pregoeira ADJUDICOU, e o Senhor Superintendente HOMOLOGOU o objeto do certame, às empresas CENTRAL BRASIL DISTRIBUIDORA DE ARTIGOS DE PAPELARIA LTDA-EPP, para o item 01, no valor de R$ 24.395,00 e RAZEK LOGÍSTICA E SUPRIMENTOS LTDA-ME, para o item 02, no valor de R$ 1.000,00, nos termos do artigo 7º, inciso IV c/c o artigo 9º, inciso V do Decreto 3.555/00. São Caetano do Sul, 23 de maio de 2018. Rodrigo Gonçalves Toscano - Superintendente do SAESA-SCS.

Prefeitura Municipal de São Caetano do Sul

GABINETE DO PREFEITO
CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E JUVENTUDE
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSUNTOS JURÍDICOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E HABITAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E INCLUSÃO SOCIAL
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
RESUMO DE CONTRATO - Nº 58/2018 - PROC. Nº 100.006/2018 - CONTRATADA: AIR MAX SERVICE LTDA - OBJETO: Contratação de Empresa para Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva em Aparelhos de Ar Condicionado e em Centrais de Climatização de Diversas Secretarias da Prefeitura Municipal de São Caetano do Sul - DATA DA ASSINATURA: 11/05/2018 - PRAZO DE VIGÊNCIA: 12 (doze) meses - VALOR TOTAL: R$ R$ 117.500,00. Gestor: Marco Aurélio Greco Nordhausen Domingues - MARISA CATALÃO DE CARVALHO CAMPOZANA - Chefe de Gabinete. MYLENE BENJMIN GIOMETTI GAMBALE - Controladora Geral do Município. MARÍLIA MARTON CORREA - Secretária Municipal de Governo. SILVIA DE CAMPOS - Secretária Municipal de Planejamento e Gestão. JANICE PAULINO CESAR - Secretária Municipal de Educação. ROBERTO LUIZ VIDOSKI - Secretário Municipal de Esportes, Lazer e Juventude. JEFFERSON CIRNE DA COSTA - Secretário Municipal da Fazenda. ELAINE MARIA BIASOLI - Secretária Municipal de Segurança. JOSÉ LUIZ TOLOZA OLIVEIRA COSTA - Secretário Municipal de Assuntos Jurídicos. MARIA DE LOURDES DA SILVA - Secretária Municipal de Obras e Habitação. ILIOMAR DARRONQUI - Secretário Municipal de Serviços Urbanos. MAGALI DE CÁSSIA ROSOLEM - Secretária Municipal de Assistência e Inclusão Social. JOÃO MANOEL DA COSTA NETO - Secretário Municipal da Cultura.

SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS URBANOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
SECRETARIA MUNICIPAL DE ESPORTES, LAZER E JUVENTUDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA E INCLUSÃO SOCIAL
SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
RESUMO DE TERMO ADITIVO Nº 38/2018 - AO CONTRATO Nº 13/2017 - PROC. Nº 300.185/2016 - CONTRATADA: TB SERVIÇOS, TRANSPORTE, LIMPEZA, GERENCIAMENTO E RECURSOS HUMANOS - OBJETO: Prorrogação do prazo contratual por mais 120 (cento e vinte) dias - VALOR: R$ 2.379.332,40 - DATA DA ASSINATURA: 03/04/2018. Gestor: Sandro Fortunato Casini. Secretário Municipal de Serviços Urbanos, ILIOMAR DARRONQUI. Secretária Municipal de Educação, JANICE PAULINO CESAR. Secretário Municipal de Esportes, Lazer e Juventude, ROBERTO LUIZ VIDOSKI. Secretaria Municipal de Saúde, REGINA MAURA ZETONE GRESPAN. Secretária Municipal de Segurança, ELAINE MARIA BIASOLI. Secretário Municipal da Cultura, JOÃO MANOEL DA COSTA NETO. Secretaria Municipal de Assistência e Inclusão Social, MAGALI DE CÁSSIA ROSOLEM. Secretária Municipal de Planejamento e Gestão, SILVIA DE CAMPOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA
RESUMO DE CONTRATO - Nº 75/2018 - PROC. Nº 3611/2018 - CONTRATADA: WAGNER GOMES DE JESUS 05236359821 - OBJETO: Prestação de serviços de instrutor para as ações culturais e artísticas no Programa Bandas e Fanfarras 2018. - DATA DA ASSINATURA: 23/05/2018 - PRAZO DE VIGÊNCIA: 9 (nove) meses - VALOR TOTAL: R$ 15.000,00. Gestor: João Manoel da Costa Neto. João Manoel da Costa Neto - Secretário Municipal de Cultura.

EMHAP

EXTRATO DE CONTRATO
Processo nº. 028/18 **Contrato nº.** 006/18 **Contratada:** C&W LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA - ME **Data:** 14/05/18 **Objeto:** Fornecimento de mão de obra para prestação de serviços continuados de limpeza e conservação das dependências da EMHAP, com a disponibilização de um profissional **Prazo:** 12 (doze) meses **Valor:** R$ 2.895,00 (dois mil oitocentos e noventa e cinco reais) mensal. Santo André, 23 de maio de 2018 - Alan Sperduti - Ger. Adm. Financeiro.

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E GESTÃO
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
RESUMO: PROCESSO 100.043/2018 - MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 23/2018 - Aquisição e Instalação de Aquecedores a Gás para Piscinas. DECISÃO DA PREGOEIRA: "Considerando a aprovação da documentação técnica apresentada pela empresa detentora da melhor oferta, conforme parecer da área técnica de fls. 313 declaro vencedora: Empresa Bruma Com. e Serv. Aquecedores e Condicionadores de Ar Ltda EPP - CNPJ nº 03.546.825/0001-02 - Item 01 - Qtde. 02 un. - Valor Unitário R$ 11.800,00 - Valor Total do Item R$ 23.600,00; Item 02 - Qtde. 03 un. - Valor Unitário R$ 17.200,00 - Valor Total do Item R$ 51.600,00; Valor Total da Empresa R$ 75.200,00; Ficando assim, todos intimados do prazo recursal de três dias para apresentação das razões do recurso, e os demais licitantes desde logo intimados para apresentar contrarrazões em igual número de dias, que começarão a correr do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos, nos termos do inciso XVIII, do artigo 4º da Lei Federal n.º 10520/2002." Carolina Morales Bernardino 23/05/2018. São Caetano do Sul, 23 de maio de 2018. Caio Lessio Previato - Diretor do Departamento de Licitações e Contratos.

Outros Editais

EDITAL
Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc...
FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o procedimento de notificação dos devedores fiduciantes, disciplinado pelo § 1º do artigo 26, da Lei nº.9.514/97, apresentado pela **Caixa Econômica Federal - CEF - CNPJ. 00.360.305/0001-04**, na qualidade de credora no contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 28/03/2012, registrado sob o número 04 na matrícula **51.868**, deste Oficial, referente ao imóvel situado na Rua Jaborandi, número 119, em face de **Claudio Lantin** (CPF.379.096.308-91) e de **Neide Garrotte Lantin** (CPF. 194.464.518-76), para cumprimento de suas obrigações contratuais em atraso. Tendo em vista a não localização pessoal dos notificados, procede sua **INTIMAÇÃO** por este edital para que, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, dirija-se a este Serviço Registral, na Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar, no horário das 9h às 16h, de Segunda à Sexta-feira, a fim de dar cumprimento às suas obrigações contratuais; encargos posicionados em 10/05/2018, no valor de R$ 37.685,65 (trinta e sete mil, seiscentos e oitenta e cinco reais e sessenta e cinco centavos), mais atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação, tudo em **cheque visado ou administrativo, nominal ao Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André (CNPJ. 43.349.000/0001-04) ou em dinheiro** (notificação prenotada sob nº. 425.541). Nada Mais. Santo André, 10 de maio de 2.018.
Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho
(Substituto do Oficial).

EDITAL
Carlos Roberto Rodrigues Pinto, Primeiro Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André, Estado de São Paulo, na forma da lei, etc...
FAZ SABER aos que o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem, que tramita nesta Serventia o procedimento de notificação de devedor fiduciante, disciplinado pelo § 1º do artigo 26, da Lei nº.9.514/97, apresentado pelo **Banco Santander (Brasil) S/A - CNPJ. 90.400.888/0001-42**, na qualidade de credor no contrato de financiamento imobiliário, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 28/07/2016, registrado sob os números 05/06 na matrícula **141.409**, deste Oficial, referente ao imóvel constituído pelo apartamento 154, Monções Jardim, situado na Rua das Monções, número 460, em face de **CLAUDINEI RODRIGUES DA SILVA** (CPF.192.432.898-45) para cumprimento de suas obrigações contratuais em atraso. Tendo em vista a não localização pessoal do notificado, procede sua **INTIMAÇÃO** por este edital para que, no prazo de até 15 (quinze) dias contados da data da última publicação deste edital, dirija-se a este Serviço Registral, na Rua Xavier de Toledo, 183 - 1º andar, no horário das 9h às 16h, de Segunda à Sexta-feira, a fim de dar cumprimento às suas obrigações contratuais; encargos posicionados em 11/05/2018, no valor de R$ 14.411,76 (quatorze mil quatrocentos e onze reais e setenta e seis centavos), mais atualização monetária e juros de mora até a data do efetivo pagamento, somando-se também, o(s) encargo(s) que vencer(em) no prazo desta intimação, tudo em **cheque visado ou administrativo, nominal ao Primeiro Oficial de Registro de Imóveis de Santo André (CNPJ. 43.349.000/0001-04) ou em dinheiro** (notificação prenotada sob nº. 430.274). Nada Mais. Santo André, 11 de maio de 2018.
Carlos Roberto Rodrigues Pinto Filho
(Substituto do Oficial).

DESCONTOS PARA TODA FAMÍLIA

CLUBE ASSINANTE DIÁRIO DO GRANDE ABC

QUER APROVEITAR AS VANTAGENS DO CLUBE?
LIGUE PARA: 4435-8105
E SAIBA COMO PARTICIPAR.

10% VALISERE IND & COM. LTDA
Loja de Fábrica Valisere
Av. Itamarati nº 277 - Pq Jaçatuba
Sto. André - F: 4479-5266
loja@valisere.com.br
10% de desconto nos artigos de ponta de estoque de primeira e segunda qualidade.
Válido até 11/01/2020

10% SHIRO CABELEIREIROS
Rua: São Pedro, 345 Vila America
S.A - Fone: 4452- 3900 / 94278-3031
10% pagamento em dinheiro, nos serviços de micropigmentação, maquiagem definitiva olhos ou sobrancelhas, somente com agendamento.
Válido até 01/05/2018

15% ARLETE CESTARI
Rua: Laura, 598 - Jd.Bela Vista / SA
Fone: 4423-4190
arletecestari@gmail.com
15% de desconto
Válido até 13/12/2019

15% WILSINHO HAIR
Rua: Capri, 233 - Camilopolis / SA
Fone: 98031-0701
15% de desconto em cortes masculinos
Válido até 07/10/2018

30% DIOLASER CENTRO INTERNACIONAL DE DEPILAÇÃO E ESTÉTICA
Av. Dom Pedro II, 359 - Jardim / SA
Fone: 2564-2827
atendimento.santoandre@diolaser.com.br
30% de desconto nos tratamentos de depilação à laser
Válido até 20/10/2018

30% PODÓLOGO SANTOS
Rua Nova Guiné, 188 Vl Lucinda SA
Fone: 2762-5772
podologosantos71@gmail.com
www.podologosantos.com
30% de desconto em massoterapia
Válido até 25/03/2018

30% DENTAL PLUS
Rua Campo Sales, 694 Centro – Santo André
Fone: 4979-2202
gerencia@dentalplus-sorria.com.br
30% de desconto no plano clinic plus master de R$ 35,90 por R$ 25,90 por mês/por pessoa
Válido até 15/02/2020

10% ACADEMIA MAX POWER
Rua: Baraldi, 814 – Centro / SCSUL
Fone: 4229-4131 / 3565-6526
10% de desconto.
Válido até 04/05/2018

15% B & A ACADEMIA - VILA BASTOS
Rua: Dr. Cesário Bastos, 622
Vl. Bastos / SA
Fone: 4994- 4232 /4992-5987
www.baacademia.com.br
odair@baacademia.com.br
www.facebook.com.br/baacademia
15% de desconto.
Válido até 31/12/2018

5% CLINICA VETERINÁRIA DR EDUARDO RAMOS FIGUEIRA
Rua: Sidnei, 363 – V. Metalúrgica / SA
Fone:4461-1016
www.veterinariodreduardo.com.br
5% de desconto na consulta e 10% de desconto no banho e tosa.
Válido até 04/05/2018

10% CARTOON PET SHOP
Rua: São Paulo, 846,
Bairro Santo Antônio - São Caetano
Fone: 4224-5444
10 % de desconto
palacedog.maura@outlook.com
Válido até 04/06/2018

10% CENTRO DE ESTÉTICA PET MARAJOARA
Rua: Benedito Montenegro, 369
Pq. Marajoara / SA
Fone: 2759-8054
ferreiracarine@gmail.com
10% de desconto.
Válido até 04/05/2018

10% PIZZARIA SAN MARCO LTDA
Rua Das Bandeiras, 271 – Bairro Jardim S.A
Fone: 4990-7900
secretaria.pizzariasanmarco@gmail.com
10% de desconto em cheque ou dinheiro na mesa, de domingo a quinta-feira no salão.
Válido até 10/02/2019

10% BOTECO 82
Rua Chapecó, 82
Vila Amabile Pezzolo / SA
Email:82boteco@gmail.com
Sitewww.boteco82.com.br
10% de desconto
Válido até 31/12/2018

% SINGULAR ANGLO
Rua. Cel. Alfredo Fláquer – 76 – SA
Fone:4990-4193/ 4438-1836
www.singular.com.br
Curso pré-vestibular com desconto de R$ 1.600,00 para extensivo para extensivo e R$ 5.500,00 para extensivo medicina.
Válido até 31/12/2018

30% CENTRO EDUCACIONAL ETIP MASTER
Av.Lino Jardim, 1050 / SA
Fone: 4990-3395
etipmaster@etip.com.br
30% desconto mensalidade no período da tarde e 20% desconto mensalidade no período manhã.
Válido até 11/12/2019

30% EDUCANDÁRIO SANTO ANTONIO
Rua Itapura, 191 – B. Jardim / SA
Fone: 4990-3000
carlostadeu@educandario.com.br
www.educandario.com.br
30% de desconto na matrícula e mensalidades – 1° ao 9° ano.
Válido até 08/11/2018

33% CENTRO EDUCACIONAL SALUTE
Rua Uruguaiana, 72 Vila Alzira / SA
Fone: 4455-9750 / 4455-7005
alessandra.salute@uol.com.br
www.escolasalute.com.br
33% de desconto.
Válido até 31/12/2018

50% COLÉGIO PIAGET
Via Anchieta Km 17,5
Rudge Ramos / SBC
Fone:4367-8300
atendimento2@jpiaget.com.br
atendimento@jpiaget.com.br
www.jpiaget.com.br
50 % de desconto na matricula
Válido até 10/02/2019

20% FOURFLAGS LANGUAGE CENTER
Santo André – Av. Itamarati, 277
São Bernardo – R. João Pessoa, 681
São Caetano – R. Rio de Janeiro, 667
20% de desconto sobre tabela de cursos em grupo e 15% sobre tabela de cursos individuais. Os descontos não contemplam taxa de matrícula e material didático.
Válido até 15/01/2020

70% NEMO QUEST
Rua: Doutor Eduardo Monteiro 562
Jd. B Vista / SA
Fone: 4436-2266/99910-4380
regina@nemoquest.com.br
45% de desconto para os cursos de inglês para terceira idade, 70% nos cursos de inglês ead, curso in-company - preço a combinar.
Válido até 30/11/2019