

Classificados

imóveis
empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

▼ Santo André



**ESTAMOS DE CASA NOVA
VENHA NOS VISITAR!**

• COMPRA • VENDA • LOCAÇÃO

www.donizeteimoveis.com

4994-3477 **4435-3535**

UNIDADE JARDIM **UNIDADE ASSUNÇÃO**

Av. Padre Manuel da Nóbrega, 404 - Bairro Jardim Santo André - SP

Av. João Ramalho, 566 - Vila Assunção Santo André - SP

IMÓVEIS A VENDA

EDIFÍCIO PROVENÇ
OPORTUNIDADE ÚNICA!



FOTOS MODELO DECORADO

3 dormitórios, suíte, sala 2 ambientes com sacada gourmet, cozinha ampla, com 95m², 2 ótimas vagas. Excelente localização. Confira!

R\$ 445 Mil Ref.AP4587

SOBRADO A VENDA
EM SANTO ANDRÉ



Com 3 suítes e armários planejados, closet, sala 2 ambientes, sala de tv, cozinha planejada, quintal, área gourmet e 4 vagas de garagem.

R\$ 890 Mil Ref.SO 2501

APARTAMENTO VILA ASSUNÇÃO



3 dormitórios, 2 suítes, sala de estar 2 ambientes, sacada, cozinha, planejados, wc social, lavabo área de serviço e 2 vagas de garagem e lazer completo.

R\$ 644 Mil Ref.AP0106

MONÇÕES JARDIM - O MAIOR SUCESSO DE VENDAS NO BAIRRO JARDIM!

ÚLTIMAS UNIDADES! A PARTIR DE R\$519MIL.

APARTAMENTO PRONTO PARA MORAR, PRÓXIMO AO PARQUE CELSO DANIEL E COM TODA INFRAESTRUTURA COMO: PADARIA BRASILEIRA E VITÓRIA RÉGIA, BANCOS ITAU, BRADESCO, TODO TIPO DE CULINÁRIA, CLÍNICAS E ESCOLAS. APARTAMENTOS A PARTIR DE 74M² E LAZER COMPLETO PARA SUA FAMÍLIA.

CORRA QUE AINDA DA TEMPO, VENHA CONFERIR!



APARTAMENTO NOVO!



Com 143m², sendo 3 suítes, sala ampla para 2 ambientes com varanda, lavabo, cozinha ampla com varanda gourmet, ampla área de serviço com banheiro de empregada. Imóvel com diferencial pois são 4 vagas de garagem.

R\$ 749 Mil Ref.AP10869

APARTAMENTO VILA ASSUNÇÃO
SANTO ANDRÉ



129 m² com 3 vagas de garagem, 3 suítes com armários embutido e o diferencial principal, piso com aquecimento nos dormitórios e nos banheiros, amplo living, sacada com fechamento em vidro, cozinha planejada.

R\$ 860 Mil Ref.AP11583

APARTAMENTO - MACEDÔNIA
VILA ASSUNÇÃO - S.A



Com 3 dormitórios sendo 1 suíte, sala ampla com varanda gourmet, cozinha americana, área de serviço, 2 vagas de garagem, 95m², lazer completo.

R\$ 495 Mil Ref.AP6336

APARTAMENTO VALPARAÍSO
SANTO ANDRÉ



Com 88 m² com 2 vagas de garagem, rico em planejados de qualidade e bom gosto, 3 dormitórios sendo 1 suíte com sacada, cozinha espaçosa com armários embutidos, amplo living com sacada.

R\$ 480 Mil Ref.AP10307

ESPAÇO
RESERVADO
PARA O SEU
IMÓVEL!

empregos & oportunidades

▼ Acompanhantes

CLÍNICA ALTO PADRÃO
EM SANTO ANDRÉ

Massagistas selecionadas,
local com total discricão.

Estacionamento com manobrista e segurança.

F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067

Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

▼ Leilões

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 19 de setembro de 2019 às 14h30min. 2º LEILÃO: 01 de outubro de 2019 às 14h30min. - (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário datado em 30/09/2015, cujos Fiduciários são MARCIO APARECIDO PEREIRA, CPF: 028.901.928-14, e sua mulher LUCIENE NEGOCIA PEREIRA, CPF: 167.712.598-54, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 706.260,97 (Setecentos e Seis Mil Duzentos e Sessenta Reais e Noventa e Sete Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por "Prédio Comercial, com 176,00m² de área construída, e área do terreno de 120,80m², situado na Avenida Itamarati, nº 505, lote 27, da quadra 07, do Parque Jacatuba, Gleba A, Santo André/SP", melhor descrito na matrícula nº 19.968 do 2º Registro de Imóveis de Santo André/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 419.748,96 (Quatrocentos e Dezenove Mil Setecentos e Quarenta e Oito Reais e Noventa e Seis Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel: 11-3550-4066 (5081_06 AJ).

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 19 de setembro de 2019 às 14h30min. 2º LEILÃO: 01 de outubro de 2019 às 14h30min. - (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 2º e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário datado de 27/07/2017, cujos Fiduciários são JACKSON GOMES DA SILVA, brasileiro, CPF/MF nº 112.552.028-07, e sua mulher CLEUSA BASSETTO DA SILVA, CPF/MF nº 060.105.848-19, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 524.976,84 (Quinhentos e Vinte Quatro Mil Novecentos e Setenta e Seis Reais e Oitenta e Quatro Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por "Unidade Autônoma designada como residência 02, possuindo uma área real privativa de 86,09m², perfazendo a área total construída de 142,955m², com 02 vagas de garagem designadas como vaga residência 1/vaga residência 1, localizada no 1º pavimento do Condomínio Residencial Amazonas II, situado na Rua Itália, nº 460, no Parque das Nações, Santo André/SP, melhor descrito na matrícula nº 67.222 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André/SP", imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 177.000,00 (Cento e Setenta e Sete Mil Reais). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel: 11-3550-4066 (5081_09 AJ).

empregos & oportunidades

▼ Acompanhantes

CLÍNICA ALTO PADRÃO
EM SANTO ANDRÉ

Massagistas selecionadas,
local com total discricão.

Estacionamento com manobrista e segurança.

F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067

Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

▼ Prefeitura Municipal de Santo André

Secretaria de Desenvolvimento e Geração de Emprego. Departamento de Controle Urbano. Lei 8.065/2000. Decreto Lei 14.587/2000. Alvarás de Projetos Indeferidos. 2736/2019, New Park Abc Estacionamento Ltda., 05.032.016; 3251/2006, Jose Papacena Neto, 15.165.019; 4330/2019, Marcos Soares, 07.131.019; 4368/2008, Casas Farnaisais no Nazareno, 03.048.056; 5070/2018, Luzia Berto dos Santos, 06.056.004; 6487/2018, João Silva de Jesus, 10.328.011; 6956/2018, Marlene Cunha, 05.076.135; 8983/2019, Daiane Maria de Oliveira Melo, 16.207.090; 9288/2018, Casa Bahia Comercial Ltda., 10.320.012; 10.320.012; 9384/2018, Lucia Viana, 21.189.052; 10775/2017, Pap S/A Administração e Participações, 16.172.044; 15197/2019, Graçiele Neves da Silva Regino, 16.038.039; 15902/2019, Hamilton Bernardo Trigo, 19.182.009; 17401/2019, Maria Regina Presto, 06.172.087; 17650/2019, Aparecida Paulina Serrato, 19.134.009; 19832/2019, Valdir Alvaro Sturm, 13.046.045; 20428/2019, Vandi Medina Martins, 14.191.012; 24529/2014, Oswaldo Kazumi Takata, 25.067.011; 25448/2013, Sindicato do Comercio Varejista do ABC, 05.103.048; 26072/2016, Rubens Maraz, 03.125.026; 28850/2016, Nório Nakada, 06.130.007; 31413/2018, O Escondidinho - Estacionamento Ltda. - Me, 05.145.001; 31570/2015, Luiz Estevam da Silva, 23.136.070; 35877/2018, Douglas Piccolo, 05.092.005; 36708/2019, Vinicius Tavares de Jesus, 23.071.015; 41273/2017, Amilton de Miranda e Silva, 23.047.043; 41273/2017, Amilton de Miranda e Silva, 23.047.043; 42179/2017, Alexandre Oliveira de Araujo, 13.104.030; 42266/2018, Ira - Administração de Imóveis Ltda., 15.151.071; 46946/2018, Fabio Nogueira Debessa, 09.125.019; 47418/2018, Hanan Nasser Yaacoub, 15.034.050; Alvarás de Desdobro/Englobamento Indeferidos 24072/2019, Gilmar da Silva Sousa, Sílvio Mariano Barbosa/Gerente de Aprov., de Projetos Obras Embargadas 1649/2015, Fernanda C. Flaminio, 01.172.047; 86760; 27955/2019, H.B.S. Participações, 09.208.073; 86747; 28115/2019, Angela Aparecida Cordeiro Schumann, 15.102.029; 87943; 28245/2019, Rozana Jelezscov e outros, 09.118.045; 87555; 28440/2019, Newton Peres Rocha, 19.323.006; 87579; 28884/2019, Eric Williams Ferreira da Silva, 09.172.013; 86754; 29172/2019, Ademilde Andrade Trindade, 16.083.102; 87556; 29624/2019, Ervio Jose Boconcelo, 10.015.006; 86927; 30065/2019, Donizeti Rodrigues Oliveira, 16.163.048; 87622; 30395/2019, João Batista de Faria, 11.333.022; 87845; 30593/2019, Cleber Rocha Meira, 19.196.022; 71988; 30986/2019, Antonio Bardavira Filho, 13.061.070; 87867; Obras Lacradas 22369/2019, Rua Chile 8, 06.071.001; 24852/2019, Rua Lituania, 406, 06.104.003; 26343/2019, Rua Abernésia 225 (Res. 03), 01.119.151; 27026/2019, Av. Itamarati 1353 e 1355, 06.052.034; Obras Interditadas 09/2019, Rua do Centro, 791, 08.112.036; Gerência de Fisc. de Obras e Atividades Alvarás de Funcionamento Indeferidos 3345/2019, Diego Ferreira Lima; 6399/2019, Monica Cristina de Carmago; 6425/2019, Villa Trattoria/Pizza Ltda.; 6780/2019, Francisco Alves de Oliveira Sobrinho; 7823/2019, Hora Carambola Alimentação Artesanal Ltda.; 9157/2019, Sou Mais Farma Comercial Ltda.; 9837/2018, Ester Vaccaro Bachim; 11744/2019, Danilo Alves dos Reis; 12183/2019, Karina Pereira Portfrio; 13125/2019, Carmelita de Oliveira Polensan; 14472/2019, Marcenaria Leone Eireli; 14547/2019, Iasmim Presunada; 15076/2019, Wilker da Silva Araujo; 17891/2019, F. Molinari Estacionamento; 17910/2019, Rakki Comercio de Veiculos Ltda.; 17927/2018, Good Pack Industria, Comercio e Representações Ltda.; 18395/2019, Alexandre Vaccari; 21707/2019, Tamarozzi Comercio de Bebidas Ltda.; 28374/2018, Clínica Esthetic Oral - Odontologia Ltda.; 46135/2017, Buffet Safari Adventure Ltda. - Me; 46337/2018, RN Serviços e Decorações Ltda.; 46971/2017, Boleco Brazuca Ltda. - Epp; Alvarás de Uso do Solo Indeferidos 11083/2019, Renata de Oliveira Servilla Vieira, 13.227.062; 13538/2019, Paulo Alexandre Gonzalez Munoz, 14.086.031; 18875/2019, Enoque Severino da Silva, 16.243.028; 19643/2019, Ferik Telecom, 02.183.069; 22229/2019, Jose Aparecido de Almeida, 06.105.040; 27458/2019, Adilson Crescini, 19.285.042; 49541/2018, Washington Ricardo Gama, 01.085.071; Elizabeth Hiromi Corá/Gerente de Uso do Solo e Atividades Santo André, agosto de 2019.

PUBLICIDADE LEGAL

Secretaria de Inovação e Administração. Portaria(s) assinada(s) pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal de Santo André, Exonerar cargo em comissão: Port. n.º 1372.09.2019 Tuany Cavalcante Garcia, Assistente de Diretoria - UCE; Port. n.º 1373.09.2019 Debora Cristina Santos de Sousa, Assistente de Departamento - CG; Port. n.º 1374.09.2019 Miriam Pannunzio Domingues, Assistente de Diretoria - CG; Port. n.º 1375.09.2019 Alessandra Ciriaco dos Santos, Assistente de Governo - CG; Port. n.º 1376.09.2019 Paulo Sérgio Cagliari, Assessor de Governo - UAG; Port. n.º 1377.09.2019 Odair Cardoso Paiva da Silva, Assessor de Departamento - UAG; Port. n.º 1378.09.2019 Tiago Santos Silva, Assessor de Governo - UAG; Port. n.º 1379.09.2019 Carla Freitas Afonso, Assessor de Departamento - SMSU; Port. n.º 1380.09.2019 Ana Claudia de Fabris, Assessor de Departamento - UAG; Port. n.º 1381.09.2019 Cláudia Márcia Andrade de Carvalho, Assessor Especial - NIS; Port. n.º 1382.09.2019 Romero Firmino da Silva, Assistente de Departamento - UAIIC. Nomear cargo em comissão: Port. n.º 1383.09.2019 Tuany Cavalcante Garcia, Assessor de Diretoria - CG; Port. n.º 1384.09.2019 Debora Cristina Santos de Sousa, Assistente de Diretoria - CG; Port. n.º 1385.09.2019 Miriam Pannunzio Domingues, Assessor de Diretoria - CG; Port. n.º 1386.09.2019 Alessandra Ciriaco dos Santos, Assessor de Governo - CG; Port. n.º 1387.09.2019 Paulo Sérgio Cagliari, Assistente de Departamento - UCE; Port. n.º 1388.09.2019 André Ricardo de Oliveira, Assessor de Governo - SDGE; Port. n.º 1389.09.2019 Carla Freitas Afonso, Assistente de Diretoria - SMSU; Port. n.º 1390.09.2019 Rosimar Aparecida Porto, Assessor de Departamento - UAP; Port. n.º 1391.09.2019 Luiz Geraldo Marques, Assistente de Governo - SSC; Port. n.º 1392.09.2019 Odair Cardoso Paiva da Silva, Assessor Especial - UAG; Port. n.º 1393.09.2019 Tiago Santos Silva, Assistente de Departamento - UAG; Port. n.º 1394.09.2019 Ana Claudia de Fabris, Diretor de Departamento - DIS - NIS; Port. n.º 1395.09.2019 Cláudia Márcia Andrade de Carvalho, Assessor de Secretário Municipal - NIS; Port. n.º 1396.09.2019 Romero Firmino da Silva, Assessor de Departamento - UAIIC. Nomear em virtude de concurso público, Edital n.º 05/2015 - Processo Administrativo n.º 26.033/2015; Agente de Desenvolvimento Infantil - SE; Port. n.º 1368.09.2019 Luama Leme da Cruz, RG n.º 47.456.682-1, Classif.: 834º lugar; Port. n.º 1370.09.2019 Adriana Alves da Silva, RG n.º 62.265.701-X, Classif.: 846º lugar. Professor de Educação Infantil e Ensino Fundamental - SE; Port. n.º 1371.09.2019 Danielle Roberta Santos Thieghi de Souza, RG n.º 29.237.763-0, Classif.: 912º lugar. Errata: Na publicação do dia 03 do corrente, na Port. n.º 1163.08.2019 S/A, onde se lê: "a partir de 31 do corrente", leia-se: "por 30 dias, a partir de 04 de setembro do corrente exercício". Santo André, 03 de setembro de 2019 - Fernando Buisa de Barros Gomes, Secretário - Secretaria de Inovação e Administração.

LEI Nº 10.194, DE 03 DE SETEMBRO DE 2019 - Processo Administrativo nº 28.715/2019. Autor: Antônio de Jesus Barbosa - Toninho de Jesus - PMN - Projeto de Lei CM nº 134/2018. Autoriza o Poder Executivo a instituir a "Semana Municipal da Família" no Município de Santo André e dá outras providências. Paulo Serra, Prefeito do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei: Art. 1º Fica o Poder Executivo autorizado a instituir, no âmbito do Município de Santo André, a "Semana Municipal da Família". Art. 2º A "Semana Municipal da Família" tem como objetivo fortalecer e promover a conscientização para o desenvolvimento humano, Art. 3º Vetado. Art. 4º O Município, com o intuito de ampliar e fortalecer as atividades relacionadas à "Semana Municipal da Família" poderá desenvolver ações educativas através de palestras, seminários, conferências, atividades culturais e de lazer, ainda, caminhada da família, com a participação do Poder Público, instituições religiosas, educacionais e políticas, com objetivo de promover a reflexão sobre a importância da valorização da família enquanto base para a sociedade, bem como, realizar sessão solene para homenagear pessoas envolvidas em atividades de valorização da família. Art. 5º As despesas decorrentes da execução da presente lei, serão suportadas por dotação orçamentária própria, suplementadas se necessário. Art. 6º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura Municipal de Santo André, 03 de setembro de 2019. Paulo Serra - Prefeito Municipal - Dinah Kojuck Zecker - Secretária de Educação - Caio Costa e Paula - Secretário de Assuntos Jurídicos - Registrada e digitada na Enc. de Expediente e Atos Oficiais, na mesma data, e publicada. Ana Claudia Cebrían Leite - Chefe de Gabinete

Edital de Chamamento Público nº 02/2019 - SMSU - PA nº 28612/2019 - Em conformidade às ofertas apresentadas e que atendem aos requisitos inseridos ao correspondente Ato Convocatório, tomamos público que serão celebrados os correspondentes Termos de Cooperação, como segue: Área Verde 2 localizada na Rua das Hortências com Av. Andrade Neves pela empresa Multitech Comércio de Sistemas Renováveis Ltda. - EPP; Praça Tenente José Borges localizada na Rua Professor Charcot com a Rua Mourungaba e Áreas Verdes 1 e 2 localizadas na Av. Portugal em frente à Praça dos Correios pelo Sr. Eric Galabrini, e Área Verde localizada na Rua Misericórdia com Av. da Saudade pela empresa Oito Elementos Sustentabilidade. Praça a Área Verde 3 localizada na Av. Portugal em frente a praça dos Correios; Praça Samuel Carlos localizada na Av. dos Estados e Área Verde 1 localizada na Rua das Hortências com Av. Andrade Neves não houveram interessados. Vitor Mazzeit Filho - Secretário de Manutenção e Serviços Urbanos - SMSU.