classificados

imóveis
empregos & oportunidades

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

imóveis

anuncie: 4435-8159 e 4435-8000

Santo André

HÁ 30 ANOS REALIZANDO SONHOS
COM TRADIÇÃO E QUALIDADE

ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO

* AGILIDADE   * ACOMPANHAMENTO JURÍDICO

* CORRETORES ESPECIALISTAS   * COMPROMETIMENTO

UNIDADE JARDIM

(11) 4994-3477

UNIDADE ASSUNÇÃO

(11) 4435-3535

Leilões

LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Presencial e Online
1º Leilão: 27/12/2019 às 10h10 | 2º Leilão: 10/01/2020 às 10h10

Fiduciário: ITAÚ UNIBANCO S/A   Fidejante: CAIO FELIPE CARDOSO DA SILVA

LOTE 01 - CASA - SANTO ANDRÉ/SP - VILA VITÓRIA
Residência nº 09, localizada nos pavimentos térreo, primeiro e segundo do empreendimento denominado Residencial Panorama, com entrada pelo nº 104 da Rua Francisco Inácio. Possui a área privativa de 131,1200m²; área comum de divisão proporcional de 1,2910m²; perfazendo uma área total construída de 132,4110m², correspondendo-lhe uma fração ideal do todo do terreno e partes comuns igual a 0,122484, ou 12,2484%. O residencial Panorama foi construído em 1º de fevereiro constituído pelo lote nº 01 da quadra H, situado na Vila Vitória, com área de 553,00m², descrito e caracterizado na matrícula nº 35.730. Imóvel objeto de Matrícula nº 142.645 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Santo André/SP. Imóvel ocupado.

1º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 604.083,37 | 2º Leilão - Lance Mínimo: R\$ 394.719,69

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. Edital completo no site do leiloeiro. Leiloeiro Oficial: Fabio Zukerman - Jucesp 719.

MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | www.ZUKERMAN.com.br

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 03 de janeiro de 2020 às 09h30min * 2º LEILÃO: 14 de janeiro de 2020 às 09h30min * (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL e ON-LINE, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 30/09/2011, cujo Fidejante é GUSTAVO DE ASSIS, CPF/MF nº 309.348.288-73, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 287.347,43 (Duzentos e Oitenta e Sete Mil Trezentos e Quarenta e Sete Reais e Quarenta e Três Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 91, localizado no 9º andar, do empreendimento "RESIDENCIAL PRÍNCIPE DE GALES", com área privativa de 48,580m² e área total construída de 104,183m², com direito ao uso de duas vagas na garagem coletiva nºs 41 e 42 do 1º subsolo, do empreendimento denominado "RESIDENCIAL PRÍNCIPE DE GALES", situado na Avenida Príncipe de Gales, nº 446, Vila Príncipe de Gales, Santo André/SP", melhor descrito na matrícula nº 109.423 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André/SP. Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 246.304,17 (Duzentos e Quarenta e Seis Mil Trezentos e Quatro Reais e Dezesesse Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.FrazaoLeiloes.com.br, encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL. NO SITE: www.FrazaoLeiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4066 (5241_12 MI).

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE - IMÓVEL EM DIADEMA/SP

Local dos leilões: Av. João Wallig, 1.800 - 4º andar
Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS.

Lilimar Pestana Gomes, Leiloeira Oficial, JUCISRS 168/00, autorizada por Banco Bradesco S.A., inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá o Leilão do(s) presente(s) imóvel(is), na forma da Lei 9.514/97. Lote 32 - Diadema/SP. Centro (lançada em ITBI Loteamento Vila Conceição), Rua Manoel da Nóbrega, 435. Resd. Conquista Praça da Moça. Ap. 176 (17º pav.) - Torre A c/ 1 vaga de garagem. Área priv.: 66,40m² e fração ideal de 0,0032294% no terreno do condomínio. Matr. 54.781 do RI local. Obs.: Atual denominação do bairro pendente de averbação no RI. Regularizações e encargos perante os órgãos competentes, correrão por conta do comprador. Ocupado. (AF) 1º Leilão: 10/01/2020, às 9h30. Lance mínimo: R\$ 562.607,18. 2º Leilão: 14/01/2020, às 9h30. Lance mínimo: R\$ 370.414,99 (caso não seja arrematado no 1º leilão). CONDIÇÕES DE PGTO.: à vista, mais comissão de 5% à Leiloeira. DA PARTICIPAÇÃO ON-LINE: mediante cadastro prévio no site da Leiloeira. OBS.: O Fidejante possui direito de preferência na aquisição do imóvel, nos termos da lei.

(51) 3535-1000 • Cond., Pqto. e Venda nos sites: banco.bradesco/leiloes e www.leiloes.com.br • imoveis@pestanaleiloes.com.br

Acompanhantes

Acompanhantes

Desaconselhável para menores de 18 anos

Anuncie Aqui
4435-8000

BÁRBARA *MASSAGEM
*Tantrica, *Relax,*Sensual c/ local!! ☎95488-8063

CLÍNICA ALTO PADRÃO EM SANTO ANDRÉ
Massagistas selecionadas, local com total discrição.
Estacionamento com manobrista e segurança.
F: 4421-7491 / 4903-0990 / 94793-0067
Trabalhamos com cartão de crédito e débito.

imóveis

Terrenos e Lotes

São Bernardo

Anuncie Aqui
4435-8000

JAZIGO JD.COLINA
4 gavetas, R\$12mil ☎
(19) 3482-2756 c/Sandro.

empregos & oportunidades

Empregos

TÉCNICO ELETRÔNICO
Conhecimento conserto de placas eletrônicas e circuitos eletrônicos. Enviar CV p/ rh@diagnostic.com.br

Serviços

Perdidos

EXTRAVIO
A empresa CONSTRU-METODO MANUTENÇÃO INDUSTRIAL LTDA, situada à Rua Dom Jorge Mascarenhas, nº. 70, Jardim Silvina, São Bernardo do Campo, São Paulo, CEP 09791-170, CNPJ nº 14.325.691/0001-08, Inscrição Municipal nº 205.489, Inscrição Estadual nº 635.409.425.111, vem comunicar o extravio do livro fiscal da Prefeitura de São Bernardo do Campo, modelo 10 Vol. 02 Dt. Autor. 23/07/2014.

Para Assinar
Ligue:

PUBLICIDADE LEGAL

Câmara Municipal de Santo André

EXTRATO DE CONTRATO
Nº DO CONTRATO: 21/2019; CONTRATADA: RASEK LOGÍSTICA E SUPRIMENTOS EIRELI ME; OBJETO: Aquisição de materiais de escritório e papéis para o exercício 2019/2020 (lote 2 - papéis especiais); VALOR: R\$ 20.725,00; VERBA: 3.3.90.30 - Material de Consumo; VIGÊNCIA: 10/12/2019 a 09/12/2020; ASSINATURA: 10/12/2019; Nº DO EMPENHO: 688/2019, no valor de: R\$ 20.725,00; DATA DO EMPENHO: 06/12/2019; PROCESSO: L-3225/2019.
Câmara Municipal de Santo André, 20 de dezembro de 2019, 466º ano da fundação da cidade.
KÁTIA GUEDES BRANDÃO
Gerente de Compras e Materiais

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 16, DE 2018
CONTRATADA: AGAPE ASSESSORIA E CONSULTORIA LTDA; OBJETO: PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA relativo ao item "Fase II - Serviços de organização do acervo documental" pertencente ao Lote 2 do objeto do contrato firmado entre as partes em 7 de agosto de 2018, por um período de 45 (quarenta e cinco) dias, a contar de 7 de janeiro de 2020; VIGÊNCIA: 45 (quarenta e cinco) dias, a contar de 7 de janeiro de 2020; ASSINATURA: 16/12/2019; PROCESSO: L-54/2017; FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 57, inciso IV e parágrafo 1º inciso II do mesmo dispositivo, da Lei Federal nº 8.666/93.
Câmara Municipal de Santo André, 20 de dezembro de 2019, 466º ano da fundação da cidade.
KÁTIA GUEDES BRANDÃO
Gerente de Compras e Materiais

CRAISA

AVISO DE LICITAÇÃO
Proc. nº 119/19; Pregão Presencial nº 25/19; Objeto: "SERVIÇOS DE ASSISTÊNCIA MÉDICA"; Data de abertura da sessão pública: 10/01/2020, às 10:00 h.
Os Editais completos poderão ser obtidos através do site www.craisa.com.br, ou consultados na CRAISA, na Av. dos Estados, 2.195, Bairro Santa Terezinha, Santo André - SP, Fone 4996-9500 - Ramal 2005.
Santo André, 20 de dezembro de 2019 -
Reinaldo Messias da Silva - Superintendente

A Mesa da Câmara Municipal, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 22 da Lei Orgânica do Município de Santo André, promulga o seguinte:

ATO Nº 22, DE 20/12/2019
Art. 1º Em conformidade com a legislação vigente, os feriados na Câmara Municipal de Santo André no ano de 2020, serão os seguintes:
I - 1º de janeiro, quarta-feira, Confraternização Universal;
II - 8 de abril, quarta-feira, aniversário da cidade de Santo André;
III - 10 de abril, Sexta-feira Santa;
IV - 21 de abril, terça-feira, Dia de Tiradentes;
V - 1º de maio, sexta-feira, Dia do Trabalho;
VI - 11 de junho, quinta-feira, Corpus Christi;
VII - 9 de julho, quinta-feira, Dia da Revolução Constitucionalista de 1932;
VIII - 7 de setembro, segunda-feira, Dia da Independência do Brasil;
IX - 12 de outubro, segunda-feira, Dia de Nossa Senhora Aparecida, Padroeira do Brasil;
X - 2 de novembro, segunda-feira, Dia de Finados;
XI - 15 de novembro, domingo, Dia da Proclamação da República;
XII - 20 de novembro, sexta-feira, Dia da Consciência Negra;
XIII - 25 de dezembro, sexta-feira, Dia de Natal.
Art. 2º Fica transferido para o dia 30 de outubro de 2020, a comemoração do "Dia do Servidor Público".
Parágrafo único Em decorrência do disposto no caput deste artigo, o expediente será normal no dia 28 de outubro de 2020.
Art. 3º Serão considerados pontos facultativos os dias:
I - 24 e 25 de fevereiro, sexta-feira, Dia de Nossa Senhora Aparecida, Padroeira do Brasil;
II - 30 de outubro, sexta-feira.
Art. 4º Não haverá expediente na Câmara Municipal de Santo André nos seguintes dias:
I - 9 de abril, quinta-feira;
II - 20 de abril, segunda-feira;
III - 12 de junho, sexta-feira;
IV - 10 de julho, sexta-feira.
Art. 5º O expediente do dia 26 de fevereiro, quarta-feira de Cinzas, terá início às 13 horas e término às 18 horas.
Art. 6º Não haverá expediente nos dias 24 e 31 de dezembro de 2020.
Art. 7º Este Ato entra em vigor na data de sua publicação.
Câmara Municipal de Santo André, 20 de dezembro de 2019, 466º ano da fundação da cidade.
PEDRO LUIZ MATTOS CANHASSI BOTARO
1º Secretário
FRANCISCO DUARTE DE LIMA
2º Secretário
Registrado e digitado na Coordenadoria de Comunicações Administrativas na mesma data, e publicado.
JAIR EMÍLIO BARBOSA
Diretor Geral
IGS/.

4435-8010