

DIÁRIO DO GRANDE ABC

Publicidade Legal

▼ Prefeitura Municipal de Santo André

Secretaria de Manutenção e Serviços Urbanos - Departamento de Manutenção de Vias - Gerência de Controle e Uso da Via. Edital 156: Ficam os proprietários dos terrenos particulares, com as classificações fiscais abaixo relacionadas, notificações para proceder à limpeza de terreno, remoção de lixo depositado irregularmente em via pública, implantação / remoção de rampa na sarjeta, reforma, reconstrução e / ou construção de muro e / ou passeio, no prazo de 30 (trinta) dias para execução dos serviços, a contar da data do recebimento da notificação e / ou 10 (dez) dias da publicação deste, em conformidade com o disposto nas Leis Municipais nos 3.595/71, 4.181/73 e 5.579/79, com acerto de nova regulamentação nº 7.519/97 - C.F. 09.038.017 Not. 0674/2022 (passoio) Ricardo Gabriel da Silva. C.F. 23.188.008 Not. 0916/2022 (limpeza) José Roseno da Silva. C.F. 23.187.015 Not. 0919/2022 (limpeza) Ricardo Ponte Zandonadi. C.F. 19.306.034 Not. 0928/2022 (limpeza) José Pereira Leal. C.F. 19.306.034 Not. 0929/2022 (rampa na sarjeta) José Pereira Leal. C.F. 07.086.043 Not. 0930/2022 (limpeza) ENEL: Eletropaulo Metropolitana Elétrica de São Paulo S.A. C.F. 01.018.026 Not. 0931/2022 (limpeza) Neusa Marques Forte. C.F. 01.041.055 Not. 0933/2022 (passoio) Evaldo da Costa. C.F. 05.040.015 Not. 0938/2022 (passoio) Ângelo Artur Boschetti. C.F. 17.199.025 Not. 0939/2022 (limpeza) Everaldo Gomes da Silva Junior. C.F. 16.056.021 Not. 0940/2022 (limpeza) Manoel Joaquim da Silva. C.F. 16.056.021 Not. 0941/2022 (muro) Manoel Joaquim da Silva. C.F. 13.016.012 Not. 0942/2022 (limpeza) Manoel Joaquim da Silva. C.F. 13.046.007 Not. 0943/2022 (limpeza) Zeneide Correa Preto. C.F. 13.046.090 Not. 0945/2022 (limpeza) Zeneide Correa Preto. Edital 157: Ficam os proprietários dos terrenos particulares, com as classificações fiscais abaixo relacionadas, notificações para proceder à limpeza de terreno, remoção de lixo depositado irregularmente em via pública, implantação / remoção de rampa na sarjeta, reforma, reconstrução e / ou construção de muro e / ou passeio, no prazo de 60 (sessenta) dias para execução dos serviços, a contar da data do recebimento da notificação e / ou 10 (dez) dias da publicação deste, em conformidade com o disposto nas Leis Municipais nos 3.595/71, 4.181/73 e 5.579/79, com acerto de nova regulamentação nº 7.519/97 - C.F. 23.188.008 Not. 0917/2022 (passoio) José Roseno da Silva. C.F. 23.188.008 Not. 0918/2022 (muro) José Roseno da Silva. C.F. 23.187.015 Not. 0920/2022 (passoio) Ricardo Ponte Zandonadi. C.F. 23.187.015 Not. 0921/2022 (passoio) Valéria Calipo. C.F. 11.286.054 Not. 0924/2022 (passoio) Paulina Amália Ceschini. C.F. 11.286.054 Not. 0925/2022 (muro) Ricardo Ponte Zandonadi. C.F. 23.200.012 Not. 0922/2022 (muro) Valéria Calipo. C.F. 23.200.012 Not. 0923/2022 (passoio) Valéria Calipo. C.F. 11.286.054 Not. 0924/2022 (passoio) Paulina Amália Ceschini. C.F. 11.286.054 Not. 0925/2022 (muro) Paulina Amália Ceschini. C.F. 33.004.005 Not. 0926/2022 (passoio) Gilberto Sebastião dos Santos. C.F. 33.004.005 Not. 0927/2022 (muro) Gilberto Sebastião dos Santos. C.F. 01.018.026 Not. 0932/2022 (muro) Neusa Marques Forte. C.F. 08.022.101 Not. 0935/2022 (passoio) Reinaldo Sanches Fogo. Edital 158: Fica o proprietário de terreno particular com a classificação fiscal abaixo relacionada, autuado pelo não cumprimento da exigência contida na notificação preliminar, exigindo o serviço de construção ou reconstrução de muro e / ou passeio em seu imóvel, em conformidade com o disposto nas Leis nºs 3.595/71 e Lei 4.181/73 e demais alterações. - C.F. 23.200.012 Multa 1262/2022 - I (muro) Valéria Calipo. Edital 160: Processo com Requerimento Definitivo - Processo nº 14193/2021 Comunicado nº 094.08.2022 Marielande Marcolin / Sueli Marcolin. Edital 161: Processo com Requerimento Indeferido - Processo nº 13143/2016 Comunicado nº 099.08.2022 Vagner do Espírito Santo. Assina este o Sr. Romildo Massaharu Kamura - Diretor do DMV-MSMU.

LEI nº 10.556, DE 08 DE SETEMBRO DE 2022 - Processo Administrativo nº 13.295/2022 - Projeto de Lei nº 31/2022. Altera a Lei nº 8.696, de 17 de dezembro de 2004, que institui o Plano Diretor do Município de Santo André, e a Lei nº 9.924, de 21 de dezembro de 2016, que dispõe sobre a Lei de Uso, Ocupação e Parcelamento do Solo no Município de Santo André, e dá outras providências. Paulo Serra, Prefeito do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei: Art. 1º O art. 70A da Lei nº 8.696, de 17 de dezembro de 2004, passa a vigorar com a seguinte redação: "Art. 70A. Na faixa de 60,00m (sessenta metros) no entorno das ZEÍAS "A", da Praça Assunção, da Praça Almeida Junior e dos parques e unidades de conservação municipais e estaduais, as edificações poderão ter no máximo 02 (dois) pavimentos: altura de até 9,00m (nove metros)." Art. 2º O caput do art. 74 da Lei nº 9.924, de 21 de dezembro de 2016, passa a vigorar com a seguinte redação: "Art. 74. Na faixa de 60,00m (sessenta metros) no entorno das ZEÍAS "A", da Praça Assunção, da Praça Almeida Junior e dos parques e unidades de conservação municipais e estaduais, as edificações poderão ter no máximo, 02 (dois) pavimentos contados a partir do ponto mais baixo do alinhamento, sendo admitido abaixo destes mais um pavimento, limitada a altura da edificação em até 9,00m (nove metros), medidos a partir do ponto onde o pavimento mais baixo afiora o perfil natural do terreno." Art. 3º O caput do art. 75 da Lei nº 9.924, de 21 de dezembro de 2016, passa a vigorar com a seguinte redação: "Art. 75. Na faixa de 60,00m (sessenta metros) no entorno dos parques e unidades de conservação municipais e estaduais, as edificações poderão transferir seu potencial construtivo não utilizado para outro imóvel, até o limite do coeficiente de aproveitamento máximo da zona para onde ele for transferido, atendido todos os demais parâmetros urbanísticos." Art. 4º Fica revogado o art. 47 da Lei nº 9.924, de 05 de janeiro de 2012. Art. 5º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação. Prefeitura Municipal de Santo André, 08 de setembro de 2022. Paulo Serra - Prefeito Municipal - Pedro Henrique Ruiz Seno Superintendente de Assuntos Jurídicos - Caio Unzueta Superintendente de Assuntos Jurídicos - Registrada e digitada na Enc. de Expediente e Ato Oficiais, na mesma data, e publicada. Ana Claudia Cebrian Leite - Chefe de Gabinete

Secretaria de Saúde - Departamento de Vigilância à Saúde - Baixa de Responsabilidade Técnica: Proc.: 19753/2022 - Jacatuba Clínica Odontologia Ltda - CNPJ: 40149112000123 - Melissa Belarmina Araujo; Proc.: 20129/2022 - Life Comércio de Medicamentos Ltda - CNPJ: 31260692000130 - Carolina Vincenzo Schwerendt; Proc.: 20517/2022 - Prefeitura Municipal de Santo André - Centro de Especialidades II - Xavier de Toledo - CNPJ: 4652294200130 - Helder René Barbosa; Proc.: 18714/2022 - Coop. Cooperativa de Consumo - CNPJ: 57508426006702 - Marcio Francisco Branco do Valle; Proc.: 18718/2022 - Coop. Cooperativa de Consumo - CNPJ: 57508426006702 - Marcio Francisco Branco do Valle; Baixa de Co - Responsabilidade Técnica: Proc.: 18709/2022 - Coop. Cooperativa de Consumo - CNPJ: 57508426007180 - Flama Carolina do Nascimento; Deferimento do pedido de prorrogação de prazo de 15 dias: Proc.: 19743/2022 - Evoke Academia IX Ltda - CNPJ: 465059510001113; Ciência do interessado da emissão da guia 0441300172121: Proc.: 41633/2018 - MM Comércio e Distribuidora de Cosméticos Ltda - ME - CNPJ: 23529235000170; Indeferimento de defesa de Auto de Infração 3332: Proc.: 17763/2022 - Afamed Materiais Cirúrgicos Ltda - CNPJ: 10207639000159; Deferimento do pedido de prazo: 15299/2022 - Francine Souza Confeiteira Ltda - CNPJ: 46594053000189; Proc.: 19752/2022 - Suprem Alimentos Ltda - CNPJ: 394460240001070; Deferimento de prazo de 60 dias a partir desta data: Proc.: 19615/2022 - Mercado Express Holding de Participação Ltda - CNPJ: 22749835015960. Santo André, 08 de setembro de 2022. César Rangel Gusmão - Diretor do Departamento de Vigilância à Saúde.

PORTARIA 23/2022-UAIC-Nomeia gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários-UAIC e Coro da Cidade de Santo André, 08 de setembro de 2022. José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais e, em especial, o que reza o art. 6º, I do Decreto Municipal 16870/2016; RESOLVE: Art.1º - O servidor Leandro da Cruz Delcote-IF-31.246-0 fica nomeado gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários e Coro da Cidade de Santo André, estabelecida no âmbito da Lei Federal 13019 de 31 de julho de 2014, regulamentada pelo Decreto Municipal 16870 de 26 de dezembro de 2016. Art.2º-Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação. José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários.

PORTARIA 16/2022-UAIC-Nomeia gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários-UAIC e Associação Lar Menino Jesus,objeto do PA 5801/2022;José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários do Município de Santo André,Estado de São Paulo,no uso e gozo de suas atribuições legais e,em especial,o que reza o art.6º,I do Decreto Municipal 16870/2016; RESOLVE: Art.1º-O servidor Leandro da Cruz Delcote-IF-31.246-0 fica nomeado gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários e Associação Lar Menino Jesus,estabelecida no âmbito da Lei Federal 13019 de 31 de julho de 2014,regulamentada pelo Decreto Municipal 16870 de 26 de dezembro de 2016.Art.2º-Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários.

PORTARIA 20/2022-UAIC - Nomeia gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários - UAIC e Instituição Assistencial e Educacional Amélia Rodrigues, objeto do PA 5780/2022; José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais e, em especial, o que reza o art. 6º, I do Decreto Municipal 16870/2016; RESOLVE: Art. 1º - O servidor Leandro da Cruz Delcote-IF-31.246-0 fica nomeado gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Instituição Assistencial e Educacional Amélia Rodrigues, estabelecida no âmbito da Lei Federal 13019 de 31 de julho de 2014, regulamentada pelo Decreto Municipal 16870 de 26 de dezembro de 2016. Art. 2º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação. José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários.

Anuncie Aqui 4435-8000

Publicidade Legal é no Diário

balanços, atas, convocações e editais

4435-8000

4435-8159

DIÁRIO DO GRANDE ABC

Sete cidades, um só jornal

▼ CRAISA

COMPANHIA REGIONAL DE ABASTECIMENTO INTEGRADO DE SANTO ANDRÉ - CRAISA
EXTRATOS DE COMPROMISSOS FIRMADOS PELA CRAISA EM JUNHO A AGOSTO DE 2022

CONTRATOS
Processo de compras n° 079/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, I da Lei 13.303/16) -CPJ nº 028/22 Objeto: CONSORCIO NAS TUBULAÇÕES DAS CALDEIRAS DA SAE Contratada: SESMETI SERVIÇOS S/C LTDA. ME CNPJ 64.019.870/0001-95 Valor Global R\$ 11.590,00. ASSINATURA: 08/08/2022
Processo de compras n° 076/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, II da Lei 13.303/16) -CPJ nº 027/22 Objeto: SERVIÇOS DE CONSORCIO DE MOTORES DAS COIFAS DA SAE Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP CNPJ 02.597.567/0001-12 Valor Global R\$ 5.900,00. ASSINATURA: 27/07/2022
Processo de compras n° 078/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, I da Lei 13.303/16) -CPJ nº 034/22 Objeto: MANUTENÇÕES DE CABINES PRIMÁRIAS Contratada: RKR COMÉRCIO, 10.804.967/0001-80 Valor Global R\$ 6.800,00. ASSINATURA: 08/08/2022
Processo de compras n° 082/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, I da Lei 13.303/16) -CPJ nº 035/22 Objeto: MANUTENÇÃO, MONTAGEM, ASSESSORIA ELÉTRICA, MECÂNICA E CIVIL LTDA. CNPJ 19.164.215/0001-30 Valor Global R\$ 25.820.57,00. ASSINATURA: 22/08/2022
Processo de compras n° 084/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, II da Lei 13.303/16) -CPJ nº 035/22 Objeto: CONSORÇOS DE EQUIPAMENTOS DE COZINHA INDUSTRIAL Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP CNPJ 02.597.567/0001-12 Valor Global R\$ 5.890,00. ASSINATURA: 19/08/2022
Processo de compras n° 095/21 - Modalidade: PP 017/21 - CPJ Nº 030/22 Contratada: TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA. CNPJ 08.212.263/0001-76 Objeto: MATERIAIS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS. Valor Global para 12 meses: R\$ 398.296,56 ASSINATURA: 18/08/2022
Processo de compras n° 050/22 - Modalidade: PP 009/22 - CPJ Nº 031/22 Contratada: TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA. CNPJ 08.212.263/0001-76 Objeto: ÁLCOOL 70º. Valor Global para 12 meses: R\$ 166.050,00 ASSINATURA: 15/08/2022
Processo de compras n° 050/22 - Modalidade: PP 009/22 - CPJ Nº 032/22 Contratada: SINSAI COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA. CNPJ 24.254.286/0001-98 Objeto: ÁLCOOL 70º. Valor Global para 12 meses: R\$ 55.350,00 ASSINATURA: 15/08/2022
Processo de compras n° 081/22- Modalidade: Dispensa (art. 29, II da Lei 13.303/16) -CPJ Nº 033/22 Objeto: LOCAÇÃO DE CALDEIRÕES PARA SR Contratada: SOLWA COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA. EPP CNPJ 11.875.667/0001-54 Valor Global R\$ 13.100,00. ASSINATURA: 16/08/2022
Processo de compras n° 001/20- Modalidade: Dispensa (art. 29, VII da Lei 13.303/16) - 3º TERMO ADITIVO AO CPJ Nº 006/20 Objeto: CONCURSO PÚBLICO Contratada: INSTITUTO MAIS DE GESTÃO E DESENVOLVIMENTO SOCIAL - IMAIS CNPJ 08.179.183/0001-66 Aditivo de prorrogação para 12 meses. ASSINATURA: 28/06/2022
Processo de compras n° 0167/17 - Modalidade: PP 014/17 - 6º Termo Aditivo ao CPJ Nº 043/17 Contratada: TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA. CNPJ 08.212.263/0001-76 Objeto: MATERIAIS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS. Aditivo de aumento quantitativo do item 4 do lote 3 - saco de lixo preto 70 litros. Valor Global para 12 meses: R\$ 2.164.193,03 ASSINATURA: 19/07/2022
Processo de compras n° 035/22 - Modalidade: PP 009/21 - 2º Termo Aditivo ao CPJ Nº 042/21 Contratada: MOMILLI COMERCIAL LTDA. CNPJ 13.889.622/0001-64. Objeto: EPIS ADITIVO de redução de valores. Valor Global para 12 meses R\$ 980.193,11. ASSINATURA: 30/06/2022
Processo de compras n° 035/21 - Modalidade: PP 009/21 - 3º Termo Aditivo ao CPJ Nº 042/21 Contratada: MOMILLI COMERCIAL LTDA. CNPJ 13.889.622/0001-64. Objeto: EPIS ADITIVO de ratificação do erro material constante no 2º Aditivo. ASSINATURA: 02/08/2022
Processo de compras n° 041/19 - Modalidade: PP 013/19 - 3º Termo Aditivo ao CPJ Nº 023/19 Contratada: CISALPINA COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA. EPP CNPJ 18.354.557/0001-96 Objeto: CARNES BOVINAS E DE FRANGO. Aditivo de prorrogação. Valor global para 12 meses R\$ 3.214.258,51. ASSINATURA: 29/07/2022
Processo de compras n° 025/18 - Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL Nº 003/18 - 4º Termo Aditivo ao CPJ Nº 021/18 Contratada: TRÊS LAGOAS COMÉRCIO DE SACARIAS E EMBALAGENS LTDA. CNPJ 08.212.263/0001-76 OBJETO: MATERIAIS DE LIMPEZA E DESCARTÁVEIS ADITIVO de prorrogação. Valor Global Para 12 Meses: R\$ 369.600,00 ASSINATURA: 05/08/2022
Processo de compras n° 088/17 - Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL Nº 010/17 - 9º Termo Aditivo ao CPJ Nº 003/18 Contratada: NEW QUALITY INDUSTRIA E COMÉRCIO DE CARNES E PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA. CNPJ 00.327.180/0001-10 OBJETO: carnes. ADITIVO de acréscimo item 6 do lote 4- pernil suino em cubos Valor Global Para 12 Meses: R\$ 3.123.125,15 ASSINATURA: 15/08/2022
Processo de compras n° 0118/19 - Modalidade: Pregão Presencial 024/19 - 3º Termo Aditivo ao CPJ 009/20 Contratada: D'FRASSON COMÉRCIO DE FRUTAS LTDA. CNPJ 07.960.768/0001-26. ADITIVO DE ACRESCIMO ITEM 1 - BANANA PRATA CLIMATIZADA VALOR TOTAL PARA 12 MESES: R\$ 1.225.813,53 ASSINATURA: 09/09/2022
Processo de compras n° 035/17 - Modalidade: Pregão Presencial 004/17 - 6º Termo Aditivo ao CPJ 029/17 Contratada: NUTRIPORT COMERCIAL LTDA.. CNPJ 03.612.313/0001-44. ADITIVO DE ENCERRAMENTO DO ITEM 1- FÓRMULA ELEMENTAR. ASSINATURA: 26/07/2022
Processo de compras n° 058/20 - Modalidade: Pregão Presencial 008/20 - 2º Termo Aditivo ao CPJ 004/21 Contratada: DELLAMARIE INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.. CNPJ 03.424.737/0001-20. ADITIVO DE ACRESCIMO ITENS 2 E 3- PAO TIPO HOT DOG INTEGRAL E PAO DE MILHO. VALOR TOTAL PARA 12 MESES: R\$ 1.039.632,96 ASSINATURA: 16/08/2022

TERMINOS DE ENCERRAMENTO
Processo de Compras nº 011/22- Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 009/22 - Contratada: Bioello Saneamento e Limpeza Ltda. CNPJ. 32.550.884/0001-44 Assinatura 28/07/2022.
Processo de Compras nº 052/22 - Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 019/2022 - Contratada: LANDER ELEVADORES - EIRELI. CNPJ 27.327.412/0001-97 Assinatura 08/08/2022.
Processo de Compras nº 034/22 - Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 017/22 - Contratada: PREVER SERVIÇOS E SOLUÇÕES LTDA. EPP CNPJ 02.597.567/0001-12 Assinatura 29/08/2022
Processo de compras nº 037/17 - Modalidade: Pregão Presencial 006/17 - TERMO DE ENCERRAMENTO ao CPJ 023/17 Contratada: COMERCIO DE ALIMENTOS RENATO RINALDI EIRELI EPP CNPJ 26.753.626/0001-62. ASSINATURA: 17/08/2022.
Processo de Compras nº 062/22- Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, II da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 024/22 - Contratada: Bioello Saneamento e Limpeza Ltda. CNPJ. 32.550.884/0001-44 Assinatura 16/08/2022.
Processo de Compras nº 060/17 - Modalidade: PP 008/17 - Termo de Encerramento ao CPJ 028/17 - Contratada: LOCAL SERVICE INDUSTRIA, COMERCIO E LOCAÇÃO LTDA. CNPJ 56.298.001/0001-71 Assinatura 29/08/2022
Processo de Compras nº 044/22 - Modalidade: Dispensa de Licitação (art. 29, I da Lei 13.303/16) - Termo de Encerramento ao CPJ 018/22 - Contratada: MARANATA CONSTRUÇÕES LTDA. 10.804.967/0001-80 Assinatura 16/08/2022

Santo André, 06 de setembro de 2022 - Reynaldo Torres Junior - Superintendente em substituição

CIA REG. ABAST. INTEGRADO DE SANTO ANDRÉ - CRAISA
"PROCESSO DE COMPRAS Nº 042/22 - P.R. Nº 008/22 - OJETO: SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E EXPEDIENTE"
Faca ao que consta dos autos, em especial a manifestação retro e da r. decisão do Sr. Progrejoar, as quais acolho pelos próprios fundamentos, ADJUDICO E HOMOLOGO o certame licitatório à empresa vencedora: CANAÃ DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS E ACESSÓRIOS EIRELI., com valor total global de R\$ 94.381,44 (noventa e quatro mil, trezentos e oitenta e um reais e quarenta e quatro centavos) referentes às quantidades totais do item único, para fornecimento de MATERIAIS DE ESCRITÓRIO E EXPEDIENTE, no período de 12 meses, conforme Ata de sessão pública de fls. 239/245 dos autos, bem como proposta readequada de preço às fls. 244/2461 dos autos. Segue para providências da Adjucação, Homologação, Publicação e conção do contrato.
PUBLIQUE-SE: Autorizo a formalização do Contrato.
Santo André, 08 de setembro de 2022 - REYNALDO TORRES JUNIOR - Superintendente (em substituição)

▼ SEMASA

SEMASA - Departamento de Gestão Ambiental
Ficam os interessados dos processos abaixo relacionados cientes dos Autos de Infração Ambiental (AIA) e das Advertências Ambientais (AA), dos Cancelamentos e do Resultado dos Recursos, de acordo com a Lei Municipal 7.733/98 e seus decretos regulamentadores.
P.Amb 344/2022 - Dálete de Lima Nascimento: AA nº 1376 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 333/2005 - Antonio Tesser: AA nº 1375 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 264/2019 - Antonio Ramiro da Silva: AA nº 1389 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 308/2006 - Cleonice Maria de Lima Silva: AA nº 1403 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 778/2019 - Maria Paula da Conceição: AA nº 1469 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 237/2012 - Arsenio Montagna: AA nº 1471 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 243/2012 - Ivaldo Santana da Silva: AA nº 1470 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 400/2022 - Antonio Carlos da Fonseca: AA nº 1472 (CIÊNCIA) - Lavrada por ausência de regularização em APRM;
P.Amb 133/2022 - Lázaro Adelino Mariano: AIA nº 2174 (CIÊNCIA) - Lavrado por Emissão excessiva de ruído;
P.Amb 218/2022 - Best Market Comércio de Bebidas Varejistas e Atacadistas Ltda: AIA nº 2161 (CIÊNCIA) - Lavrado por Emissão excessiva de ruído;
P.Amb 551/2016 - Osmar Luiz da Rocha: AA's nºs 13902, 13915, 15319, 13926, 15320, 16117, 16118, os AIA's nºs 11732, 13176 e ND 2.096/2017 (CANCELAMENTO) Lavrados por Supressão de Vegetação em APRM e Construção Irregular em APRM sem Autorização;
Engº Ajan Marques de Oliveira Superintendente - Em Substituição -

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO
Portaria nº 001/2022 - Nomeia gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Comunitários-UAIC e Instituição Assistencial e Educacional Amélia Rodrigues, objeto do PA 5780/2022; José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários do Município de Santo André, Estado de São Paulo, no uso e gozo de suas atribuições legais e, em especial, o que reza o art. 6º, I do Decreto Municipal 16870/2016; RESOLVE: Art. 1º - O servidor Leandro da Cruz Delcote-IF-31.246-0 fica nomeado gestor da parceria a ser celebrada entre Unidade de Assuntos Institucionais e Instituição Assistencial e Educacional Amélia Rodrigues, estabelecida no âmbito da Lei Federal 13019 de 31 de julho de 2014, regulamentada pelo Decreto Municipal 16870 de 26 de dezembro de 2016. Art. 2º - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação. José Antônio Acemel Romero, Superintendente de Assuntos Institucionais e Comunitários.

EXCLUIR
PORTARIA Nº 166/2022 - A partir de 01/09/2022 da portaria nº 040/2022 de 24/02/2022, que colocou a DISPOSIÇÃO DA CIA DE SANEAMENTO BASICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - SABESP, no período de 01/01/2022 a 31/12/2022, SEM PREJUÍZO DE SEUS VENCIMENTOS E SEM PREJUÍZO DAS DEMAIS VANTAGENS; o servidor JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS - RE 2948 - OPERADOR DE RÁDIO COMUNICAÇÃO.

REVOGAR
PORTARIA Nº 167/2022 - A partir de 01 de Setembro de 2022, a Portaria nº de 455/2016 de 15 de setembro de 2016, que designou a partir de 01/09/2016 o servidor JOSÉ ROBERTO DOS SANTOS - RE 2948, titular do cargo de Operador de Rádio Comunicação - Tabela I - Classe 05, para exercer em confiança a Função Gratificada de AGENTE DE ATENDIMENTO E INFORMAÇÕES - Tabela II - Classe 02, na COORDENADORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL - CCS.

Serviço Municipal de Saneamento Ambiental de Santo André, em 08 de Setembro de 2022.

NILTON DOS SANTOS
DIRETOR DE DEPARTAMENTO em substituição

Saiba tudo o que acontece na sua cidade, no seu bairro, no país e no mundo.

Assine:

4435-8010

Anuncie:

4435-8159/8000

Fale com a Redação

4435-8301

WhatsApp

(11) 99612-4764

DIÁRIO DO GRANDE ABC

▼ Editais Forenses

FRAZÃO
EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - PRESENCIAL E ONLINE
1º LEILÃO: 24 de outubro de 2022, às 14h30min * 2º LEILÃO: 26 de outubro de 2022, às 14h30min * (horário de Brasília)

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira Oficial, JUCISP nº 836, com escritório na Rua Hidrômetro, 1141 - Sala 85 - Moca - São Paulo/SP. FIZ SABER a todos que o presente Edital vem ao todo conhecimento público que levará a PÚBLICO LEILÃO de modo PRESENCIAL E ONLINE, nos dias 24 e 26 de outubro de 2022, às 14h30min, no local a ser informado pelo Edital, para a venda de um imóvel situado no bairro de São Bernardo do Campo/SP, sob o nº 040.000.888/0001-42, nos termos do Instrumento particular com força de escritura pública nº 44.089/2018, do Leilão de Alienação Fiduciária, em nome de FRAZÃO, CPF/MF nº 257.404.818-06, em PRIMEIRO LEILÃO (data/hora/valor), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 761.967,06 (Setecentos e sessenta e um mil novecentos e sessenta e sete reais e sessenta centavos - atualizado conforme despesas contábeis), o imóvel constituído pelo "Apartamento nº 235 (Av.04), com área privativa de uso de área privativa de 66,02(m²) e área total de 76,64(m²), com direito ao uso de 01 vaga de garagem do empreendimento denominado Condomínio Jardim Park House, com entrada pelo número 750 da Avenida Industrial, em Santo André/SP, melhor descrito na matrícula nº 144.615 do 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André/SP, imóvel constituído em nome de FRAZÃO, e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o SEGUNDO LEILÃO (data/hora/valor), com lance mínimo igual ou superior a R\$ 373.748,91 (Trezentos e setenta e três mil setecentos e quarenta e oito reais e noventa e um centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leiloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site www.Frazao.Leiloes.com.br, encaminhar documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda. VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: www.Frazao.Leiloes.com.br. Informações pelo tel. 11-3550-4058 (18304_ML_1 lote 01).

8º Vara Cível do Foro da Comarca de Santo André/SP
EDITAL DE CITAÇÃO - PRAZO DE 20 DIAS. PROCESSO Nº 1014814-65.2015.8.26.0584. O MM. Juiz de Direito da 8ª Vara Cível, do Foro de Santo André, Estado de São Paulo, Dr. Alberto Gentil de Almeida Pedrosa, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a Mecnli da Amazônia Indústria e Comércio de Componentes Metálicos Ltda. CNPJ/ME: 012.675.667/0001-73, através de seu representante legal e Claudio Donizete Martins CPF/MF: 030.471.838-16, que Banco Bradesco S/A, CNPJ: 016.948/0001-12, ajuizou ação de Execução de Título Extrajudicial (Contratos Bancários), objetivando a cobrança da quantia de R\$ 99.723,55 (março/2019), que será atualizado até a data do efetivo pagamento, correspondente ao saldo devido pela Cédula de Crédito Bancário - Emprestimo - Capital de Giro, sob o número 4.801.533, firmado em 30/07/2011. Ocorre que os réus não honraram com os pagamentos, tornando-se inadimplentes. Estando em lugar ignorado, incerto e não sabido, foi deferida a citação e intimação por edital, para que em 03 dias, a fluir após os 20 dias supra, pague o valor mencionado, caso em que os honorários serão reduzidos pela metade; Não ocorrendo pagamento voluntário, proceder-se-á à imediata penhora e avaliação de bens, com o sem penhora, podendo alinda opor embargos, em 15 dias, a fluir após os 20 dias do presente edital, no mesmo prazo, recorrendo-se ao seu débito, o devedor poderá depositar 30% do montante do principal e acessórios e requerer o pagamento do restante em 06 parcelas mensais com juros e correção monetária correção monetária e juros de 1% ao mês. Decorrido o prazo para oferecimento de resposta, será nomeado curador especial aos executados. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da Lei N.º 9.492/96. Dado e passado nesta cidade de Santo André, aos 16 de julho de 2022.

▼ Imóveis

▼ Leilões

LEILÃO EXTRAJUDICIAL - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Online

1º Leilão: 21/09/2022 às 13h00 | 2º Leilão: 23/09/2022 às 13h00

Credora Fiduciária: LOTUS PERFORMANCE FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS MULTISSECTORIAL LP. Fiduciante: ADELLE RESIDENCIAL INCORPORADORA SPE LTDA. Devedora Anuente: JOTHER SERVICIO E COMÉRCIO INDUSTRIAL EIRELI

LOTE 01 - SANTO ANDRÉ/SP - VILA HELENA

LOTE 001 - Futuro Apartamento 14, localizado no empreendimento denominado Adelle Residencial, situado à Rua Ariranha, lote nº 11 da Quadra 05. Localizar-se-á no 2º pavimento (Bloco 2), na parte dos fundos. Possuirá uma área real privativa de 44,79m²; área real privativa descoberta de 37,49m² (referente ao terraço de uso exclusivo localizado na cobertura), perfazendo uma área total construída de 121,26m², correspondendo à uma fração ideal no todo do terreno e nas demais coisas de uso comum do condomínio igual a 7,6428%. De quem da Rua Ariranha oha para o empreendimento, esta unidade está localizada na parte dos fundos e lado direito, e confrontará por este lado com o hall e caixa de escadas; pelo lado direito confrontará com o poço de iluminação e ventilação e com os lotes nºs 12 e 15; pelo lado esquerdo confrontará com o apartamento 15; e nos fundos confrontará com o recuo da edificação em relação ao lote nº 21. Imóveis objetos da matrícula nº 126.570 (incorporação - em área maior) do 1º Cartório de Registro de Imóveis de Santo André/SP. Oposição: (i) Regularização e encargos perante aos órgãos competentes de eventual necessidade de individualização das matrículas, bem como do acompanhamento e finalização das obras, correrão por conta do comprador. (ii) Imóvel ocupado. Desocupação pelo adquirente, nos termos do art. 30 e § único da lei 9.514/97.

Lance Mínimo - 1º Leilão: R\$ 485.000,00 | Lance Mínimo - 2º Leilão: R\$ 673.422,55

O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o